

浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表

备案机关：龙湾区发改局

备案日期：2019年09月12日

项目基本情况	项目代码	2019-330303-47-03-048401-000					
	项目名称	温州高新文化广场建设工程					
	项目类型	备案类（内资基本建设项目）					
	建设性质	新建	建设地点		浙江省温州市龙湾区		
	详细地址	温州市龙湾区核心区A地块					
	国标行业	其他房屋建筑业（E4790）	所属行业		城市基础设施		
	产业结构调整指导目录	基层公共文化设施建设					
	拟开工时间	2019年10月	拟建成时间		2023年10月		
	总用地（亩）	66.65	其中：新增建设用地（亩）		66.65		
	土地出让合同电子监管号	3303032019B12395	土地出让合同		见附件		
	总建筑面积（平方米）	79516	其中：地上建筑面积（平方米）		42295		
新增建筑面积（平方米）	42295						
建设规模与建设内容（生产能力）	温州高新文化广场建设工程总建筑面积79516平方米，地上建筑面积42295平方米（不含架空层2723㎡），地下建筑面积37221平方米，包含1200座乙级大剧院、300座多功能厅文化中心、集体育、文化、科学类培训等功能为一体的市民活动中心和集净菜市场、卫生服务中心、便利店、社区餐厅、社区文化活动用房、基层社区服务用房等功能为一体的社区配套中心。						
项目联系人姓名	叶宇	项目联系人手机		13758490042			
接收批文邮寄地址	龙湾行政中心大楼213						
项目投资情况	总投资（万元）						
	合计	固定资产投资96897万元				建设期利息	铺底流动资金
		土建工程	设备购置费	安装工程	工程建设其他费用		
	101524	76804	0	0	15936	4157	4606
资金来源（万元）							
合计	财政性资金	自有资金（非财政性资金）		银行贷款	其他		
101524	0	101524		0	0		
项目单位基本情况	项目（法人）单位	温州高新技术产业开发区投资建设开发有限公司		法人类型	企业法人		
	项目法人证照类型	统一社会信用代码		项目法人证照号码	91330303669183275F		
	单位地址	温州市龙湾区行政中心大楼西裙楼二楼		成立日期	2007-11-29		
	注册资金	8000万		币种	人民币		
	经营范围	基础设施建设配套服务；生态环境建设配套服务；开发项目配套服务；工程技术咨询；物业管理（凭资质经营）；建筑材料（不含危险化学品）销售；自有房屋出租。					
	企业负责人姓名	姜翰		企业负责人手机	13858879696		
项目变更情况	登记赋码日期	2019年07月29日					
	第一次变更日期	2019年08月28日					
	第二次变更日期	2019年08月28日					
	第三次变更日期	2019年09月12日					
	第四次变更日期	2019年09月12日					
备案日期	2019年09月12日						
项目单位声明	1.我单位已确认知悉国家产业政策和准入标准，确认本项目不属于产业政策禁止投资建设的项目或实行核准制管理的项目。 2.我单位对录入的项目备案信息的真实性、合法性、完整性负责。						

说明：

1.项目代码是项目整个建设周期唯一身份标识，项目申报、办理、审批、监管、延期、调整等信息，均通过系统关联至项目代码。项目代码是各级政府有关部门办理审批事项、下达资金、开展审计监督等必要条件。项目单位要将项目代码标注在申报文件的显著位置。项目审批监管部门要将代码印制在审批文件的显著位置。项目业主单位提交申报材料时，相关审批监管部门必须核验项目代码，对未提供项目代码的审批监管部门不得受理并应引导项目单位通过在线平台获取代码。

2.项目备案后，项目法人发生变化、项目建设地点、建设规模、建设内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时告知备案机关，并修改相关信息。

3.项目备案后，项目单位应当通过在线平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等基本信息。项目开工后，项目单位应当登录在线平台报备项目开工基本信息。项目开工后，项目单位应当按有关项目管理规定定期在线报备项目建设动态进度基本信息。项目竣工后，项目单位应当在线报备项目竣工基本信息。